

ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

PRIMĂRIA COMUNEI BRĂEȘTI

C.P. 717035, Tel: 0231620023 / Fax: 0231620063

www.comunabraesti.ro e-mail: primaria@comunabraesti.ro

Aprobat

Primar:

Nistor Adrian



Nr. 5235 /09.10.2025

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI PENTRU PLANUL URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM-privind SCHIMBARE FUNCTIUNE DIN ZONĂ REZIDENȚIALĂ SAU AGRICOLĂ ÎN INDUSTRIALĂ/DE PRODUCȚIE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE HALĂ DE SORTARE ȘI PRELUCRARE DEȘEURI DIN MASE PLASTICE, CF 52072.

În conformitate cu art.36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism" colaborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în comuna Brăești, aprobat prin H.C.L. nr. 39/31.08.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal - "**PUZ SI RLU- SCHIMBARE FUNCTIUNE DIN ZONĂ REZIDENȚIALĂ SAU AGRICOLĂ ÎN INDUSTRIALĂ/DE PRODUCȚIE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE HALĂ DE SORTARE ȘI PRELUCRARE DEȘEURI DIN MASE PLASTICE, CF 52072**", au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Primăria comunei Braesti, în scopul fundamentării deciziei Consiliului Local Braesti, structura de specialitate ce asigură elaborarea Raportului de informare și consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism și/sau amenajare a teritoriului.

AMPLASAMENT

- PUZ + RLU- PLANUL URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM **SCHIMBARE FUNCTIUNE DIN ZONĂ REZIDENȚIALĂ SAU AGRICOLĂ ÎN INDUSTRIALĂ/DE PRODUCȚIE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE HALĂ DE SORTARE ȘI PRELUCRARE DEȘEURI DIN MASE PLASTICE** înscris în CF.52072 Sat Braesti, Comuna Braesti, Judetul Botosani.
- Beneficiar: Prisacariu Larisa Mihaela, administrator al SC PRISACARIU BUILD&CONSTRUCT SRL, CIF:35933312
- Proiectant: SC ARHIDESIGN CENTER SRL
- Coordonator: arh. Mihai Tulbure
- Inițiator: Primăria comunei Braesti, judetul Botosani.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea Primăriei comunei Braesti: URBANISM-Petrariu Mădălina, adresa mail: consiliul_braesti@yahoo.com

Etapa 1 –Implicarea publicului în etapa pregătitoare-anunțare a intenției de elaborare a P.U.Z. în faza eliberării Certificatului de urbanism nr. 1 din 08.01.2025.

Anunțul public în Etapa a 2 a privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U. pentru realizarea **"SCHIMBARE FUNCȚIUNE DIN ZONĂ REZIDENȚIALĂ SAU AGRICOLĂ ÎN INDUSTRIALĂ/DE PRODUCȚIE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE HALĂ DE SORTARE ȘI PRELUCRARE DEȘEURI DIN MASE PLASTICE"** înscris în CF 52072, a fost publicat pe pagina de internet a Primăriei comunei Braești la adresa: www.comunabraesti.ro în data de 04.09.2025 (anunț 50/04.09.2025).

În cuprinsul anunțului public privind consultarea asupra propunerilor preliminare P.U.Z. și R.L.U., publicul interesat din Comuna Braești a fost invitat să consulte documentația aferentă P.U.Z. la sediul Primăriei Comunei Braești- Compartimentul Urbanism de luni până vineri orele 8:00-16:30 și de a formula un punct de vedere cu privire la propunerile P.U.Z. De asemenea, publicul a fost invitat să transmită observații referitoare la propunerile preliminare P.U.Z. începând cu data afisării prin adresa de mail: consiliul_braesti@yahoo.com

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale P.U.Z. și R.L.U. a fost amplasat de către investitor și pe un panou rezistent la intemperii în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform modelului prevăzut de Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2701/2010.

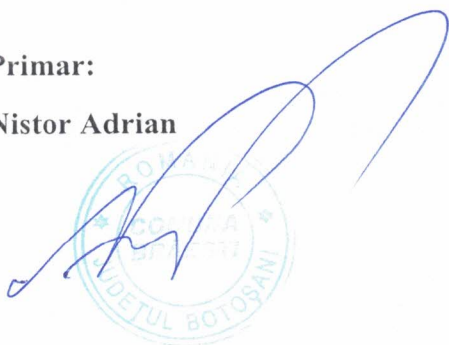
În perioada menționată au fost înregistrate adrese și comentarii sau sugestii cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism P.U.Z. + R.L.U. propusă. Observațiile formulate se referă, în principal, la aspecte privind amplasarea construcțiilor, apropierea excesivă de zona locuită, impact potențial asupra mediului și populației, etc . Toate observațiile și răspunsurile aferente sunt anexate prezentului raport și vor fi analizate în cadrul ședinței Consiliului Local, conform prevederilor legale.

Față de cele arătate mai sus se trece în etapa procedurii de transparență decizională și de supunere spre dezbatere prezentului P.U.Z. + R.L.U. Consiliului Local al comunei Braești.

Raportul informării și consultării publicului în etapa a 3 a Etapa formei finale care se supune aprobării Consiliului Local Braești va fi afișat pe pagina de internet a Primăriei comunei Braești la adresa www.comunabraesti.ro începând cu 09.10.2025

Primar:

Nistor Adrian



Intocmit:

Urbanism:

Petrariu Mădălina

